

APPEL DES LOCATAIRES

Défendons l'encadrement des loyers !

Ce texte a été produit en septembre 2026 à partir d'un recueil des témoignages de locataires aidés par les associations CSF69 et BAIL69

Nous sommes locataires à Lyon et Villeurbanne.

Nous sommes étudiants, jeunes actifs, salariés, familles.

Et nous avons toutes et tous une expérience différente du logement.

Mais nous avons un point commun : nous savons concrètement à quoi sert l'encadrement des loyers.

Pour certains d'entre nous, ce sont 50, 100 ou 200 euros payés en trop chaque mois.

Pour d'autres, ce sont plusieurs centaines, voire plusieurs milliers d'euros que nous avons pu récupérer.

Ce ne sont pas des chiffres abstraits.

C'est notre argent. C'est notre pouvoir d'achat. C'est notre vie quotidienne.

L'encadrement des loyers nous donne une règle claire.

Il nous permet de savoir si notre loyer est légal et de contester les abus.

Parce que lorsqu'on cherche désespérément un logement, lorsqu'on est étudiant, jeune actif ou que l'on dispose de revenus modestes, **on n'est pas en position de négocier.**

On accepte souvent le prix demandé parce qu'on a tout simplement besoin d'un toit.

Sans encadrement, nous craignons une nouvelle hausse des loyers et davantage

d'abus, dans une ville où se loger est déjà extrêmement difficile.

Alors nous voulons le dire aujourd'hui avec nos mots et avec nos expériences : **l'encadrement des loyers nous protège.**

Avec l'accompagnement de la CSF et d'Asso BAIL, nous avons pu connaître nos droits, contester des loyers excessifs et obtenir leur diminution.

Mais demain, nous ne voulons pas seulement pouvoir réparer les abus après coup.

Nous voulons que les règles soient respectées dès la mise en location.

Parce que le logement n'est pas un bien comme un autre. **Se loger est un besoin essentiel.**

Nous demandons donc que l'encadrement des loyers soit maintenu et renforcé.

Et aujourd'hui, habitants et locataires de Lyon et Villeurbanne, nous lançons cet appel :

Ne supprimons pas une protection qui fonctionne.

Maintenons l'encadrement des loyers !

Et garantissons à toutes et tous le droit de pouvoir se loger à un prix juste !

